**Проект Решения**

Вносит: *депутат Юшин А.П.*

Дата внесения: *01.10.2020*

14.10.2020 № 43/11/587-СД

**О депутатском запросе**

**к мэру города Москвы**

**С.С. Собянину**

**по поводу ситуации с застройкой**

**территории ТЭЦ Трехгорной мануфактуры**

**по адресу: Краснопресненская наб. д. 10**

Руководствуясь статьей 9 Устава муниципального округа Пресненский, на основании многочисленных обращений жителей Пресненского района,

**Совет депутатов решил:**

1. Просить мэра города Москвы Сергея Семеновича Собянина взять под личный контроль ситуацию относительно возможной застройки территории ТЭЦ Трехгорной мануфактуры по адресу: Краснопресненская наб. д.10 и дать указание Департаменту культурного наследия г. Москвы - провести повторную экспертизу проекта границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Электрическая станция фабрики «Трехгорная мануфактура».

Электрическая станция фабрики «Трехгорная мануфактура» была возведена на нынешней Краснопресненской набережной почти 100 лет назад. Это была одна из первых теплоэлектростанций, построенных в Москве в советское время (1926–1928) по плану ГОЭЛРО. В 1931 году ТЭЦ перестала быть фабричной электростанцией и стала районной теплостанцией. В 1970 году для ТЭЦ была построена пиковая котельная, напоминающая пароходные трубы. В начале 2000-х гг., электростанция была передана на баланс компании МОЭК. В 2010 году МОЭК принимает решение о прекращении работы ТЭЦ.

В дальнейшем, здания ТЭЦ и право аренды занимаемого ими земельного участка было передано Группе компаний «Ташир».

В 2017 году Руководителем Департамента культурного наследия г.Москвы выпускается распоряжение №269 от 16.06.2017 г. «О согласии с заключением (актом) экспертизы проекта границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Электрическая станция фабрики «Трехгорная мануфактура». Главный корпус с турбинным и котельным отделениями, башней химической водоочистки и электротехническими мастерскими 1925-1928 г.г., архитектор М.Бвбицкий, инженеры А.Сорокин, Н.Лавров», объединенной охранной зоны объектов культурного наследия №131, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в квартале №594.». Согласно этому документу была значительно сокращена охранная зона объекта культурного наследия.

2. Считать настоящее обращение депутатским запросом.

3. Направить настоящее решение в мэрию города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте

[www.presnyamo.ru](http://www.presnyamo.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

6. Контроль за выполнения настоящего решения возложить на депутата

 Совета депутатов Юшина А.П.

**Глава муниципального**

**округа Пресненский Д.П.Юмалин**